

**Hotărârea nr. 61
din 23 aprilie 2024**

*privind reînnoirea contractului de închiriere nr. 168 din 01.04.2009, încheiat între
autoritatea locală și dl. Fodor Iosif-Raul*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere cererea înregistrată la nr. 24283 din 08.04.2024, referatul de aprobare
întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 24332 din 09.04.2024, precum și raportul de
specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public" înregistrat la nr. 24342 din 09.04.2024,

În baza prevederilor:

- art. 1810 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 3, alin. (2) din contractul de închiriere nr. 168 din 01.04.2009,
- Legii nr. 114/1996 – legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996 privind locuințele,
- art. 26 și urm. din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 108, lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia "Juridică",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. C7/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre.

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă reînnoirea, pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la 01.04.2024, a contractului de închiriere, încheiat între autoritatea locală și dl. Fodor Iosif -Raul, având ca obiect închirierea locuinței situată în orașul Luduș, str. _____, nr. _____, județul Mureș.

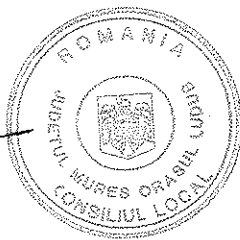
Art. 2 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Serviciului Economic,
- Compartimentului I.T.L. persoane fizice și juridice,
- d-lui Fodor Iosif-Raul,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,
Consilier, Călugăr Ioan**



**Contrasemnează,
Secretar general al orașului,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr. 61 din 23 aprilie 2023 a fost adoptată, prin vot secret, cu 15 voturi.